

In Extenso

tourisme, hôtellerie et restauration

Performances Hôtelières en France

Avril 2012



Membre de **Deloitte**.

Un mois d'avril mitigé

Après une brève éclaircie au mois de mars, les performances sont de nouveau orientées à la baisse. La fréquentation des hôtels apparaît sous pression avec des taux d'occupation globalement en retrait pour toutes les catégories. La progression des prix moyens parvient à limiter le recul de l'activité, exception faite des établissements de Grand Luxe et Super-économique où le chiffre d'affaires hébergement (RevPAR) recule. Toutefois, à regarder plus en détail, la situation apparaît plus mitigée que ce que les données globales pour la France pourraient laisser croire. Paris continue de progresser et en Régions c'est souvent l'activité MICE qui a donné le ton des performances.

A **Paris**, les résultats sont globalement en progression, surtout pour l'hôtellerie milieu de gamme. En **Ile-de-France**, l'hôtellerie haut de gamme de la zone Roissy ainsi que les départements du Val d'Oise (95) et de Seine-Saint-Denis (93) connaissent une embellie, avec une croissance à deux chiffres du RevPAR. La triennale du salon Intermat (16-21 avril), qui a drainé plus de 200 000 visiteurs, dont 34,2% d'internationaux à Paris-Nord Villepinte, a pleinement profité à ces pôles.

Sur la **Côte d'Azur**, les résultats sont contrastés. Cannes affiche un net recul de fréquentation, de -9,2% pour l'hôtellerie de milieu de gamme à -19% pour les établissements de grand luxe/haut de gamme. A l'opposé, Monaco voit sa demande progresser : +23,6% pour l'hôtellerie grand luxe et haut de gamme par rapport à avril 2011. La Principauté a bénéficié, en plus de son activité traditionnelle, de la tenue de deux événements majeurs sur son territoire : la Coupe Davis et le Poker Tour.

En **Province**, les performances sont en net recul. L'occupation est en retrait pour toutes les catégories et la stagnation des prix moyens n'a pas permis de compenser cette baisse de la fréquentation. C'est l'hôtellerie de grand luxe qui pâtit le plus de la baisse, avec un recul de 12% de RevPAR. Les **grandes agglomérations** s'inscrivent dans cette tendance. Les plus fortes chutes sont notamment enregistrées sur les agglomérations de Nantes, Rennes, Montpellier et Toulouse, où les reculs de RevPAR sont supérieurs à 10%. A noter quelques exceptions : Lille et Avignon font partie des rares villes qui enregistrent une hausse des recettes hébergement sur toutes les catégories. De belles progressions de recettes hébergement sont également constatées : +40% pour l'hôtellerie économique du Havre et +18% pour celle de Dijon.

La conjoncture économique difficile continue de peser sur l'activité de l'hôtellerie française. Le mois de mai pourrait, à cet égard, s'avérer encore plus difficile avec un nombre de ponts importants qui aura sans nul doute pénalisé les déplacements d'affaires. Reste à savoir si la clientèle loisirs aura pris le relais et là, rien n'est moins sûr.

Données mensuelles

Avril	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2012	64,0%	68,3%	65,5%	65,8%	67,1%
Var. /n-1	-4,1%	-1,7%	-0,2%	-0,5%	-3,0%
RMC 2012	328 €	170 €	97 €	65 €	40 €
Var. /n-1	1,2%	4,6%	3,9%	3,5%	1,9%
RevPAR 2012	210 €	116 €	64 €	43 €	27 €
Var. /n-1	-2,9%	2,8%	3,7%	3,0%	-1,1%

Données cumulées

Jan. à avril	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
TO 2012	55,7%	58,8%	58,5%	59,0%	62,0%
Var. /n-1	0,3%	-1,0%	-0,7%	-0,3%	-3,0%
RMC 2012	318 €	165 €	96 €	65 €	40 €
Var. /n-1	3,4%	3,7%	1,9%	1,4%	1,9%
RevPAR 2012	177 €	97 €	56 €	39 €	25 €
Var. /n-1	3,7%	2,7%	1,1%	1,1%	-1,1%

Définitions

TO = Taux d'Occupation

RMC = Recette Moyenne par Chambre louée

RevPAR = Revenu moyen par chambre disponible

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration. POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr) In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Paris

Avril 2012



Paris

Données mensuelles

Avril	TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Paris - Grand luxe	82,2%	-1,6%	462 €	0,6%	380 €	-1,0%
Paris - Charme	81,1%	2,4%	281 €	1,7%	228 €	4,1%
Paris - Haut de gamme	83,3%	1,7%	188 €	4,6%	157 €	6,4%
Paris - Haut de gamme & Gd luxe	82,9%	1,2%	237 €	2,5%	196 €	3,7%
Paris - Milieu de gamme supérieur	88,8%	1,1%	155 €	6,8%	138 €	8,0%
Paris - Milieu de gamme standard	86,2%	1,0%	109 €	7,5%	94 €	8,6%
Paris - Milieu de gamme	87,0%	1,1%	123 €	7,6%	107 €	8,7%
Paris - Economique	87,5%	-1,4%	86 €	5,9%	75 €	4,4%

Données cumulées

Jan. à avril	TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Paris - Grand luxe	72,4%	1,2%	466 €	4,8%	337 €	6,1%
Paris - Charme	69,9%	0,5%	279 €	1,9%	195 €	2,4%
Paris - Haut de gamme	74,5%	3,4%	183 €	4,2%	136 €	7,7%
Paris - Haut de gamme & Gd luxe	73,9%	2,9%	233 €	3,6%	172 €	6,6%
Paris - Milieu de gamme supérieur	80,5%	0,9%	148 €	5,4%	119 €	6,4%
Paris - Milieu de gamme standard	77,1%	-0,6%	102 €	3,9%	79 €	3,3%
Paris - Milieu de gamme	78,1%	-0,1%	116 €	4,8%	91 €	4,7%
Paris - Economique	81,5%	0,4%	79 €	3,5%	64 €	3,9%

Principaux pôles Ile-de-France – Haut de gamme et grand luxe

Données mensuelles

Avril	TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Paris	82,9%	1,2%	237 €	2,5%	196 €	3,7%
La Défense	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Roissy CdG	73,1%	11,8%	118 €	18,1%	86 €	32,1%
IDF (hors Paris et pôles)	78,2%	0,4%	266 €	8,8%	208 €	9,3%

Données cumulées

Jan. à avril	TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Paris	73,9%	2,9%	233 €	3,6%	172 €	6,6%
La Défense	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Roissy CdG	68,2%	3,9%	114 €	2,6%	78 €	6,5%
IDF (hors Paris et pôles)	70,1%	-2,9%	212 €	7,1%	148 €	4,0%

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.
 POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
 In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
 Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performance Province

Avril 2012



Province

		<i>Données mensuelles</i>						
		<i>Avril</i>	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.	
Province (hors Côte d'Azur)	TO 2012		52,8%	55,3%	57,7%	60,5%	65,1%	
	Var. /n-1		-11,0%	-3,7%	-3,0%	-2,7%	-3,9%	
	RMC 2012		251 €	127 €	88 €	63 €	38 €	
	Var. /n-1		-1,1%	-1,5%	0,6%	0,8%	1,2%	
	RevPAR 2012		133 €	70 €	51 €	38 €	25 €	
	Var. /n-1		-12,0%	-5,1%	-2,4%	-1,9%	-2,7%	
			<i>Données cumulées</i>					
			<i>Jan. à avril</i>	Gd. luxe	Haut gam.	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
		TO 2012		48,1%	49,2%	52,4%	55,3%	59,8%
		Var. /n-1		-2,7%	-2,0%	-2,0%	-1,3%	-3,6%
	RMC 2012		216 €	126 €	88 €	64 €	38 €	
	Var. /n-1		-2,7%	0,1%	0,5%	0,4%	1,6%	
	RevPAR 2012		104 €	62 €	46 €	36 €	23 €	
	Var. /n-1		-5,3%	-1,9%	-1,5%	-0,9%	-2,0%	

		<i>Données mensuelles</i>						
		<i>Avril</i>	Gd. luxe	Haut gam.*	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.	
Côte d'Azur	TO 2012		55,7%	56,8%	66,8%	n.d.	n.d.	
	Var. /n-1		-3,7%	-3,6%	2,2%	-	-	
	RMC 2012		303 €	163 €	91 €	n.d.	n.d.	
	Var. /n-1		4,5%	9,5%	4,0%	-	-	
	RevPAR 2012		169 €	92 €	61 €	n.d.	n.d.	
	Var. /n-1		0,6%	5,5%	6,2%	-	-	
			<i>Données cumulées</i>					
			<i>Jan. à avril</i>	Gd. luxe	Haut gam.*	Milieu gam.	Eco.	Super-éco.
		TO 2012		44,3%	42,8%	52,2%	n.d.	n.d.
		Var. /n-1		0,8%	-4,6%	0,3%	-	-
	RMC 2012		275 €	144 €	83 €	n.d.	n.d.	
	Var. /n-1		4,1%	4,6%	3,2%	-	-	
	RevPAR 2012		122 €	61 €	44 €	n.d.	n.d.	
	Var. /n-1		4,9%	-0,2%	3,5%	-	-	

* Haut de gamme = échantillon comprenant l'hôtellerie haut de gamme de charme et haut de gamme standard

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.
 POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
 In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
 Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Ile-de-France

Avril 2012



Ile-de-France (hors Paris)

Hôtellerie milieu de gamme

Données mensuelles

Avril	départements							IDF (hors Paris)
	77	78	91	92	93	94	95	
TO 2012	51,0%	60,9%	60,9%	74,9%	68,5%	81,7%	70,4%	69,3%
Var. /n-1	4,8%	1,8%	0,6%	9,5%	6,9%	5,7%	5,3%	5,6%
RMC 2012	102 €	98 €	85 €	96 €	76 €	77 €	109 €	93 €
Var. /n-1	5,8%	2,5%	2,0%	1,3%	16,6%	2,0%	22,9%	6,4%
RevPAR 2012	52 €	59 €	52 €	72 €	52 €	63 €	77 €	64 €
Var. /n-1	10,9%	4,4%	2,5%	10,9%	24,6%	7,8%	29,4%	12,4%

Données cumulées

Jan. à avril	départements							IDF (hors Paris)
	77	78	91	92	93	94	95	
TO 2012	41,1%	57,7%	57,6%	62,0%	56,2%	73,3%	64,6%	61,1%
Var. /n-1	2,3%	-1,6%	2,0%	3,5%	2,1%	6,0%	-0,4%	2,1%
RMC 2012	100 €	107 €	94 €	108 €	78 €	80 €	105 €	99 €
Var. /n-1	3,7%	1,3%	0,0%	-0,1%	6,3%	-0,9%	5,5%	1,3%
RevPAR 2012	41 €	62 €	54 €	67 €	44 €	58 €	68 €	61 €
Var. /n-1	6,1%	-0,3%	2,0%	3,4%	8,5%	5,1%	5,0%	3,4%

Hôtellerie économique

Données mensuelles

Avril	départements							IDF (hors Paris)
	77	78	91	92	93	94	95	
TO 2012	75,8%	63,7%	60,7%	76,8%	80,7%	77,9%	68,9%	73,9%
Var. /n-1	5,2%	-3,8%	1,0%	4,0%	7,8%	-4,4%	5,8%	4,1%
RMC 2012	65 €	80 €	61 €	69 €	59 €	65 €	64 €	65 €
Var. /n-1	3,6%	3,2%	0,2%	4,9%	10,3%	7,3%	27,6%	9,8%
RevPAR 2012	49 €	51 €	37 €	53 €	48 €	51 €	44 €	48 €
Var. /n-1	9,0%	-0,7%	1,2%	9,1%	19,0%	2,5%	35,0%	14,2%

Données cumulées

Jan. à avril	départements							IDF (hors Paris)
	77	78	91	92	93	94	95	
TO 2012	63,1%	61,1%	59,4%	65,7%	66,1%	70,6%	59,8%	63,7%
Var. /n-1	5,9%	-2,9%	-1,3%	-1,1%	3,2%	-4,5%	1,6%	1,2%
RMC 2012	61 €	84 €	67 €	76 €	61 €	70 €	64 €	67 €
Var. /n-1	-0,4%	2,2%	1,3%	2,7%	1,3%	4,6%	7,4%	2,6%
RevPAR 2012	39 €	51 €	40 €	50 €	40 €	49 €	38 €	42 €
Var. /n-1	5,4%	-0,8%	0,0%	1,6%	4,5%	-0,1%	9,1%	3,9%

Hôtellerie super-économique

Données mensuelles

Avril	départements							IDF (hors Paris)
	77	78	91	92	93	94	95	
TO 2012	73,0%	69,7%	68,9%	n.d.	86,5%	79,0%	79,7%	76,7%
Var. /n-1	10,6%	-2,2%	-0,9%	-	6,6%	1,4%	3,5%	3,2%
RMC 2012	41 €	42 €	40 €	n.d.	43 €	44 €	44 €	43 €
Var. /n-1	-1,5%	1,8%	2,2%	-	7,1%	2,6%	8,7%	4,1%
RevPAR 2012	30 €	30 €	27 €	n.d.	38 €	35 €	35 €	33 €
Var. /n-1	8,9%	-0,5%	1,3%	-	14,2%	4,1%	12,5%	7,4%

Données cumulées

Jan. à avril	départements							IDF (hors Paris)
	77	78	91	92	93	94	95	
TO 2012	65,6%	67,8%	67,6%	n.d.	78,3%	74,2%	76,0%	72,2%
Var. /n-1	5,9%	-5,3%	-0,8%	-	0,3%	-2,0%	0,3%	0,0%
RMC 2012	40 €	42 €	40 €	n.d.	43 €	44 €	43 €	43 €
Var. /n-1	-1,4%	1,9%	2,7%	-	6,0%	2,3%	4,5%	3,1%
RevPAR 2012	26 €	29 €	27 €	n.d.	34 €	33 €	33 €	31 €
Var. /n-1	4,4%	-3,4%	1,9%	-	6,3%	0,3%	4,9%	3,1%

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.
 POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
 In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
 Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Nord-Est

Avril 2012



Nord-Est & agglomérations

Grand luxe Haut de gamme	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Nord-Est	55,6%	-4,6%	127 €	-2,4%	71 €	-6,9%	47,6%	-4,7%	125 €	0,0%	59 €	-4,6%
Dijon	62,0%	-2,7%	124 €	-2,2%	77 €	-4,9%	48,3%	-4,0%	122 €	2,6%	59 €	-1,4%
Lille	52,9%	6,9%	110 €	-2,3%	58 €	4,5%	50,7%	3,3%	118 €	-3,0%	60 €	0,2%
Metz	offre insuffisante						offre insuffisante					
Nancy	offre insuffisante						offre insuffisante					
Reims	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Strasbourg	56,5%	-6,8%	116 €	-3,2%	66 €	-9,8%	48,9%	-8,5%	120 €	1,5%	58 €	-7,1%
Milieu de gamme												
Milieu de gamme	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Nord-Est	56,2%	-2,4%	86 €	0,6%	48 €	-1,8%	48,9%	-2,7%	87 €	-0,1%	43 €	-2,9%
Dijon	61,0%	-3,0%	82 €	-0,5%	50 €	-3,5%	54,8%	6,1%	82 €	0,9%	45 €	7,1%
Lille	63,3%	2,7%	86 €	0,6%	54 €	3,3%	58,2%	-8,0%	90 €	-0,9%	53 €	-8,8%
Metz	en développement						en développement					
Nancy	52,0%	-6,2%	81 €	3,7%	42 €	-2,8%	50,3%	1,1%	82 €	-0,2%	41 €	0,9%
Reims	68,1%	-0,3%	90 €	-1,1%	61 €	-1,4%	54,8%	-2,6%	90 €	-0,2%	49 €	-2,8%
Strasbourg	62,9%	2,9%	90 €	-0,2%	57 €	2,7%	51,6%	0,4%	93 €	0,2%	48 €	0,6%
Economique												
Economique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Nord-Est	62,3%	-1,6%	63 €	2,0%	39 €	0,4%	55,1%	-2,7%	63 €	0,9%	35 €	-1,8%
Dijon	68,7%	13,0%	65 €	4,6%	45 €	18,2%	62,2%	13,5%	64 €	2,4%	40 €	16,1%
Lille	73,0%	2,2%	69 €	0,9%	50 €	3,2%	66,2%	-2,5%	73 €	1,6%	49 €	-1,0%
Metz	65,5%	-4,2%	64 €	-1,7%	42 €	-5,9%	58,3%	-2,1%	67 €	-0,7%	39 €	-2,8%
Nancy	49,9%	-9,6%	62 €	2,5%	31 €	-7,3%	46,7%	-5,3%	64 €	2,0%	30 €	-3,4%
Reims	62,9%	-11,3%	64 €	4,2%	40 €	-7,6%	54,5%	-2,9%	62 €	-0,3%	34 €	-3,2%
Strasbourg	66,6%	-1,9%	61 €	-2,1%	41 €	-3,9%	58,8%	-1,7%	63 €	-1,0%	37 €	-2,6%
Super-économique												
Super-économique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Nord-Est	63,7%	-3,8%	37 €	1,2%	24 €	-2,7%	58,2%	-5,4%	37 €	1,9%	22 €	-3,6%
Dijon	67,3%	-12,7%	40 €	1,7%	27 €	-11,2%	67,0%	-6,7%	40 €	2,8%	27 €	-4,0%
Lille	73,7%	1,0%	40 €	2,3%	30 €	3,4%	67,1%	-2,3%	41 €	2,0%	27 €	-0,3%
Metz	68,6%	-4,7%	38 €	3,7%	26 €	-1,2%	65,5%	-6,4%	39 €	5,2%	25 €	-1,6%
Nancy	65,1%	8,2%	38 €	-0,8%	25 €	7,3%	64,0%	8,5%	38 €	0,3%	24 €	8,8%
Reims	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Strasbourg	61,3%	-0,7%	39 €	0,8%	24 €	0,1%	52,7%	-11,9%	39 €	-0,6%	20 €	-12,4%

Départements compris dans le quart Nord-Est

Aisne; Allier; Ardennes; Aube; Cher; Côte-d'Or; Doubs; Jura; Loiret; Marne; Haute-Marne; Meurthe-et-Moselle; Meuse; Moselle; Nièvre; Nord; Oise; Pas-de-Calais; Bas-Rhin; Haut-Rhin; Haute-Saône; Saône-et-Loire; Vosges; Yonne; Territoire-de-Belfort

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.
 POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
 In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
 Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Nord-Ouest

Avril 2012



Nord-Ouest & agglomérations

	Données mensuelles						Données cumulées					
Grand luxe Haut de gamme	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Nord-Ouest	50,3%	-16,8%	195 €	3,9%	98 €	-13,5%	46,4%	-6,2%	173 €	2,3%	80 €	-4,1%
Amiens			offre insuffisante						offre insuffisante			
Angers			offre insuffisante						offre insuffisante			
Le Havre			offre insuffisante						offre insuffisante			
Nantes			offre insuffisante						offre insuffisante			
Rennes			offre insuffisante						offre insuffisante			
Rouen			offre insuffisante						offre insuffisante			
Milieu de gamme	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Nord-Ouest	55,5%	-5,9%	90 €	0,7%	50 €	-5,2%	49,8%	-2,8%	85 €	0,4%	43 €	-2,4%
Amiens	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Angers	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Le Havre	60,2%	-11,5%	87 €	0,6%	53 €	-11,0%	58,7%	7,2%	85 €	-3,9%	50 €	3,1%
Nantes	52,6%	-8,9%	85 €	-3,0%	45 €	-11,6%	54,4%	-7,0%	88 €	-0,9%	48 €	-7,8%
Rennes	52,0%	-14,8%	83 €	-0,7%	43 €	-15,4%	53,9%	-8,7%	90 €	0,8%	48 €	-7,9%
Rouen	55,9%	-8,9%	89 €	0,3%	50 €	-8,6%	51,8%	-0,1%	90 €	-2,4%	47 €	-2,6%
Economique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Nord-Ouest	59,9%	-1,9%	63 €	1,8%	38 €	-0,2%	55,2%	0,5%	64 €	1,5%	35 €	2,0%
Amiens	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Angers	57,6%	-2,8%	65 €	1,5%	37 €	-1,3%	58,5%	4,3%	70 €	2,2%	41 €	6,5%
Le Havre	70,0%	32,6%	64 €	5,8%	45 €	40,2%	60,5%	19,6%	62 €	5,3%	37 €	26,0%
Nantes	58,4%	-7,9%	67 €	1,4%	39 €	-6,6%	58,2%	-5,8%	69 €	2,2%	40 €	-3,8%
Rennes	59,9%	-9,4%	64 €	0,8%	38 €	-8,7%	63,4%	1,4%	67 €	1,4%	43 €	2,8%
Rouen	60,1%	-3,8%	61 €	2,4%	36 €	-1,5%	54,1%	-3,2%	61 €	0,2%	33 €	-3,0%
Super-économique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Nord-Ouest	65,5%	-4,2%	38 €	0,6%	25 €	-3,6%	59,2%	-2,2%	38 €	1,2%	23 €	-1,0%
Amiens	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-	n.d.	-
Angers	71,1%	-3,5%	38 €	2,8%	27 €	-0,7%	69,8%	1,7%	38 €	2,9%	26 €	4,7%
Le Havre	74,1%	-0,1%	40 €	2,6%	30 €	2,5%	67,5%	-3,8%	40 €	1,8%	27 €	-2,1%
Nantes	63,5%	-10,7%	42 €	-1,1%	27 €	-11,8%	63,6%	-5,4%	42 €	1,5%	27 €	-4,0%
Rennes	54,4%	-9,0%	40 €	1,4%	22 €	-7,8%	59,6%	0,8%	40 €	1,3%	24 €	2,2%
Rouen	71,8%	-6,0%	41 €	0,2%	29 €	-5,8%	64,2%	-1,8%	41 €	1,4%	26 €	-0,5%

Départements compris dans le quart Nord-Ouest

Calvados; Côtes; Eure; Eure-et-Loir; Finistère; Ille-et-Vilaine; Indre; Indre-et-Loire; Loir-et-Cher; Loire-Atlantique; Maine-et-Loire; Manche; Mayenne; Morbihan; Orne; Sarthe; Seine-Maritime; Deux-Sèvres; Somme; Vendée; Vienne

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.
 POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
 In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
 Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Côte d'Azur

Avril 2012



Côte d'Azur

Avril	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Côte d'Azur - Grand luxe	55,7%	-3,7%	303 €	4,5%	169 €	0,6%	44,3%	0,8%	275 €	4,1%	122 €	4,9%
Côte d'Azur - Charme **	57,4%	-12,8%	140 €	4,2%	80 €	-9,1%	45,1%	-5,8%	126 €	3,7%	57 €	-2,3%
Côte d'Azur - Haut de gamme	56,7%	-2,4%	166 €	10,0%	94 €	7,4%	42,5%	-4,4%	146 €	4,7%	62 €	0,1%
Moy. Haut de gam. & gd luxe	56,4%	-3,7%	213 €	7,3%	120 €	3,3%	43,3%	-2,7%	192 €	6,1%	83 €	3,2%
Moy. Milieu de gamme	66,8%	2,2%	91 €	4,0%	61 €	6,2%	52,2%	0,3%	83 €	3,2%	44 €	3,5%

Pôles de la Côte d'Azur

Avril	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Cannes - Grand luxe	50,2%	-13,0%	264 €	-3,6%	133 €	-16,1%	38,7%	-7,2%	268 €	3,5%	104 €	-4,0%
Cannes - Charme	40,5%	-31,0%	158 €	12,8%	64 €	-22,2%	33,5%	-18,5%	158 €	12,9%	53 €	-8,0%
Cannes - Haut de gamme	37,5%	-23,7%	139 €	-0,4%	52 €	-24,0%	31,8%	-9,7%	146 €	4,1%	46 €	-6,0%
Cannes - Haut de gam. & gd luxe	43,9%	-18,6%	210 €	0,1%	92 €	-18,5%	35,5%	-8,4%	216 €	6,3%	77 €	-2,7%
Cannes - Milieu de gamme	52,7%	-9,2%	95 €	-1,6%	50 €	-10,6%	37,5%	-6,0%	101 €	4,3%	38 €	-2,0%
Nice - Haut. de gam & gd luxe	69,3%	-1,8%	162 €	11,0%	112 €	9,1%	51,5%	-2,6%	141 €	5,6%	73 €	2,9%
Nice - Milieu de gam.	75,5%	3,7%	92 €	5,5%	69 €	9,4%	58,4%	-0,1%	82 €	3,4%	48 €	3,2%
Monaco - Grand luxe	60,8%	16,9%	377 €	13,4%	229 €	32,5%	47,7%	12,7%	322 €	7,8%	153 €	21,5%
Monaco - Haut de gam.	70,0%	27,5%	220 €	3,3%	154 €	31,7%	46,4%	0,3%	181 €	4,0%	84 €	4,3%
Monaco - Haut. de gam & gd luxe	66,5%	23,6%	275 €	6,4%	183 €	31,6%	46,9%	4,8%	235 €	7,1%	110 €	12,2%

* L'échantillon Monaco inclut les communes de Monaco, Roquebrune et Cap d'Ail

** Charme : échantillon ne comprenant pas les établissements de Grand Luxe

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.
 POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
 In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
 Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Quart Sud-Ouest

Avril 2012



Sud-Ouest & agglomérations

	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Grand luxe												
<i>Haut de gamme</i>												
Sud-Ouest	48,8%	-8,0%	184 €	-1,1%	90 €	-9,1%	46,4%	2,1%	165 €	-0,7%	76 €	1,4%
Bordeaux	48,2%	2,5%	196 €	-5,1%	95 €	-2,7%	41,8%	21,6%	185 €	2,0%	77 €	24,1%
Toulouse	53,5%	-8,5%	116 €	-3,3%	62 €	-11,5%	56,7%	-4,5%	120 €	-1,7%	68 €	-6,1%
Milieu de gamme												
Sud-Ouest	56,4%	-5,0%	88 €	2,5%	50 €	-2,6%	52,5%	-1,3%	89 €	3,5%	47 €	2,1%
Bordeaux	56,9%	1,3%	85 €	3,2%	48 €	4,6%	51,7%	4,6%	86 €	5,5%	45 €	10,4%
Toulouse	59,5%	-9,8%	95 €	1,0%	57 €	-8,9%	59,2%	-4,9%	98 €	2,6%	58 €	-2,4%
Economique												
Sud-Ouest	58,8%	-3,4%	62 €	-3,1%	36 €	-6,4%	53,2%	2,0%	63 €	-2,9%	33 €	-1,0%
Bordeaux	58,9%	-2,6%	68 €	1,8%	40 €	-0,8%	58,2%	2,6%	69 €	1,2%	40 €	3,8%
Toulouse	60,5%	-2,6%	60 €	-7,1%	36 €	-9,5%	58,3%	1,9%	65 €	-4,7%	38 €	-2,9%
Super-économique												
Sud-Ouest	68,9%	-0,9%	39 €	1,1%	27 €	0,2%	62,0%	-1,1%	38 €	1,3%	24 €	0,2%
Bordeaux	69,8%	5,2%	36 €	-0,1%	25 €	5,1%	65,5%	4,8%	36 €	0,1%	24 €	4,9%
Toulouse	70,3%	-8,1%	40 €	1,1%	28 €	-7,1%	67,7%	-4,1%	40 €	2,0%	27 €	-2,2%

Départements compris dans le quart Sud-Ouest

Ariège; Charente; Charente-Maritime; Corrèze; Creuse; Dordogne; Haute-Garonne; Gers; Gironde; Landes; Lot; Lot-et-Garonne; Pyrénées-Atlantiques; Hautes-Pyrénées; Tarn; Tarn-et-Garonne; Haute-Vienne

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.
 POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
 In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
 Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Grandes Agglomérations de province

Avril 2012



Agglomérations de province – Grand luxe – Haut de gamme – Milieu de gamme

Grand luxe Haut de gamme	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Avignon	63,5%	-1,4%	131 €	5,2%	83 €	3,8%	45,5%	-2,2%	118 €	5,1%	54 €	2,8%
Bordeaux	48,2%	2,5%	196 €	-5,1%	95 €	-2,7%	41,8%	21,6%	185 €	2,0%	77 €	24,1%
Cannes	43,9%	-18,6%	210 €	0,1%	92 €	-18,5%	35,5%	-8,4%	216 €	6,3%	77 €	-2,7%
Dijon	62,0%	-2,7%	124 €	-2,2%	77 €	-4,9%	48,3%	-4,0%	122 €	2,6%	59 €	-1,4%
Lille	52,9%	6,9%	110 €	-2,3%	58 €	4,5%	50,7%	3,3%	118 €	-3,0%	60 €	0,2%
Lyon	64,0%	1,5%	120 €	0,2%	77 €	1,7%	60,0%	-4,7%	122 €	-4,3%	73 €	-8,8%
Marseille	62,5%	4,9%	120 €	-3,5%	75 €	1,2%	52,5%	7,6%	134 €	7,0%	71 €	15,2%
Monaco	66,5%	23,6%	275 €	6,4%	183 €	31,6%	46,9%	4,8%	235 €	7,1%	110 €	12,2%
Montpellier	53,9%	-12,8%	129 €	-9,5%	70 €	-21,0%	49,3%	-10,4%	130 €	-3,1%	64 €	-13,2%
Nice	69,3%	-1,8%	162 €	11,0%	112 €	9,1%	51,5%	-2,6%	141 €	5,6%	73 €	2,9%
Strasbourg	56,5%	-6,8%	116 €	-3,2%	66 €	-9,8%	48,9%	-8,5%	120 €	1,5%	58 €	-7,1%
Toulouse	53,5%	-8,5%	116 €	-3,3%	62 €	-11,5%	56,7%	-4,5%	120 €	-1,7%	68 €	-6,1%

Milieu de gamme	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Aix en Provence	63,0%	11,3%	86 €	-1,6%	54 €	9,4%	54,5%	5,8%	89 €	-0,2%	49 €	5,6%
Avignon	74,1%	4,7%	84 €	2,9%	62 €	7,7%	60,6%	13,1%	81 €	0,9%	49 €	14,1%
Bordeaux	56,9%	1,3%	85 €	3,2%	48 €	4,6%	51,7%	4,6%	86 €	5,5%	45 €	10,4%
Cannes	52,7%	-9,2%	95 €	-1,6%	50 €	-10,6%	37,5%	-6,0%	101 €	4,3%	38 €	-2,0%
Dijon	61,0%	-3,0%	82 €	-0,5%	50 €	-3,5%	54,8%	6,1%	82 €	0,9%	45 €	7,1%
Grenoble	50,5%	-5,0%	106 €	2,8%	54 €	-2,3%	54,7%	-5,5%	106 €	1,4%	58 €	-4,2%
Le Havre	60,2%	-11,5%	87 €	0,6%	53 €	-11,0%	58,7%	7,2%	85 €	-3,9%	50 €	3,1%
Lille	63,3%	2,7%	86 €	0,6%	54 €	3,3%	58,2%	-8,0%	90 €	-0,9%	53 €	-8,8%
Lyon	57,6%	-9,5%	94 €	-3,3%	54 €	-12,4%	59,6%	-8,1%	98 €	-5,0%	58 €	-12,6%
Marseille	62,0%	-4,5%	95 €	2,4%	59 €	-2,2%	57,1%	-5,3%	101 €	8,5%	58 €	2,8%
Montpellier	59,0%	-7,3%	88 €	-6,7%	52 €	-13,6%	58,2%	-3,8%	89 €	-4,9%	52 €	-8,6%
Nancy	52,0%	-6,2%	81 €	3,7%	42 €	-2,8%	50,3%	1,1%	82 €	-0,2%	41 €	0,9%
Nantes	52,6%	-8,9%	85 €	-3,0%	45 €	-11,6%	54,4%	-7,0%	88 €	-0,9%	48 €	-7,8%
Nice	75,5%	3,7%	92 €	5,5%	69 €	9,4%	58,4%	-0,1%	82 €	3,4%	48 €	3,2%
Reims	68,1%	-0,3%	90 €	-1,1%	61 €	-1,4%	54,8%	-2,6%	90 €	-0,2%	49 €	-2,8%
Rennes	52,0%	-14,8%	83 €	-0,7%	43 €	-15,4%	53,9%	-8,7%	90 €	0,8%	48 €	-7,9%
Rouen	55,9%	-8,9%	89 €	0,3%	50 €	-8,6%	51,8%	-0,1%	90 €	-2,4%	47 €	-2,6%
Strasbourg	62,9%	2,9%	90 €	-0,2%	57 €	2,7%	51,6%	0,4%	93 €	0,2%	48 €	0,6%
Toulouse	59,5%	-9,8%	95 €	1,0%	57 €	-8,9%	59,2%	-4,9%	98 €	2,6%	58 €	-2,4%

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.
 POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
 In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
 Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Performances Grandes Agglomérations de province

Avril 2012



Agglomérations de province – Economique – Super-économique

Economique	Données mensuelles						Données cumulées					
	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
Aix en Provence	62,9%	-1,0%	68 €	0,5%	43 €	-0,5%	52,8%	-2,0%	70 €	2,5%	37 €	0,4%
Angers	57,6%	-2,8%	65 €	1,5%	37 €	-1,3%	58,5%	4,3%	70 €	2,2%	41 €	6,5%
Avignon	70,5%	7,4%	61 €	0,4%	43 €	7,9%	55,0%	3,1%	58 €	3,9%	32 €	7,1%
Bordeaux	58,9%	-2,6%	68 €	1,8%	40 €	-0,8%	58,2%	2,6%	69 €	1,2%	40 €	3,8%
Dijon	68,7%	13,0%	65 €	4,6%	45 €	18,2%	62,2%	13,5%	64 €	2,4%	40 €	16,1%
Grenoble	58,8%	-5,2%	64 €	1,6%	37 €	-3,7%	59,0%	-4,9%	65 €	0,3%	38 €	-4,7%
Le Havre	70,0%	32,6%	64 €	5,8%	45 €	40,2%	60,5%	19,6%	62 €	5,3%	37 €	26,0%
Lille	73,0%	2,2%	69 €	0,9%	50 €	3,2%	66,2%	-2,5%	73 €	1,6%	49 €	-1,0%
Lyon	60,5%	-12,1%	74 €	2,4%	44 €	-10,0%	62,6%	-7,7%	75 €	-0,6%	47 €	-8,2%
Marseille	66,9%	-1,3%	69 €	-2,0%	46 €	-3,3%	59,4%	-0,9%	72 €	1,6%	43 €	0,7%
Metz	65,5%	-4,2%	64 €	-1,7%	42 €	-5,9%	58,3%	-2,1%	67 €	-0,7%	39 €	-2,8%
Montpellier	67,6%	-6,4%	69 €	4,6%	47 €	-2,1%	64,9%	-1,1%	68 €	3,2%	44 €	2,0%
Nancy	49,9%	-9,6%	62 €	2,5%	31 €	-7,3%	46,7%	-5,3%	64 €	2,0%	30 €	-3,4%
Nantes	58,4%	-7,9%	67 €	1,4%	39 €	-6,6%	58,2%	-5,8%	69 €	2,2%	40 €	-3,8%
Reims	62,9%	-11,3%	64 €	4,2%	40 €	-7,6%	54,5%	-2,9%	62 €	-0,3%	34 €	-3,2%
Rennes	59,9%	-9,4%	64 €	0,8%	38 €	-8,7%	63,4%	1,4%	67 €	1,4%	43 €	2,8%
Rouen	60,1%	-3,8%	61 €	2,4%	36 €	-1,5%	54,1%	-3,2%	61 €	0,2%	33 €	-3,0%
Strasbourg	66,8%	-1,9%	61 €	-2,1%	41 €	-3,9%	58,8%	-1,7%	63 €	-1,0%	37 €	-2,6%
Toulouse	60,5%	-2,6%	60 €	-7,1%	36 €	-9,5%	58,3%	1,9%	65 €	-4,7%	38 €	-2,9%

Super-économique	TO		RMC		RevPAR		TO		RMC		RevPAR	
	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1	2012	Var /n-1
	Angers	71,1%	-3,5%	38 €	2,8%	27 €	-0,7%	69,8%	1,7%	38 €	2,9%	26 €
Avignon	77,4%	2,3%	36 €	5,9%	28 €	8,3%	64,0%	1,8%	35 €	1,9%	22 €	3,8%
Bordeaux	69,8%	5,2%	36 €	-0,1%	25 €	5,1%	65,5%	4,8%	36 €	0,1%	24 €	4,9%
Dijon	67,3%	-12,7%	40 €	1,7%	27 €	-11,2%	67,0%	-6,7%	40 €	2,8%	27 €	-4,0%
Grenoble	58,5%	-13,1%	41 €	-0,3%	24 €	-13,4%	64,4%	-9,6%	41 €	-1,6%	26 €	-11,0%
Le Havre	74,1%	-0,1%	40 €	2,6%	30 €	2,5%	67,5%	-3,8%	40 €	1,8%	27 €	-2,1%
Lille	73,7%	1,0%	40 €	2,3%	30 €	3,4%	67,1%	-2,3%	41 €	2,0%	27 €	-0,3%
Lyon	62,9%	-9,2%	39 €	0,6%	25 €	-8,7%	66,0%	-8,8%	40 €	1,6%	26 €	-7,4%
Marseille	71,3%	3,8%	41 €	1,2%	29 €	5,0%	66,7%	4,6%	41 €	1,9%	28 €	6,6%
Metz	68,6%	-4,7%	38 €	3,7%	26 €	-1,2%	65,5%	-6,4%	39 €	5,2%	25 €	-1,6%
Montpellier	68,1%	-15,0%	40 €	6,6%	27 €	-9,4%	67,5%	-7,5%	38 €	4,3%	26 €	-3,6%
Nancy	65,1%	8,2%	38 €	-0,8%	25 €	7,3%	64,0%	8,5%	38 €	0,3%	24 €	8,8%
Nantes	63,5%	-10,7%	42 €	-1,1%	27 €	-11,8%	63,6%	-5,4%	42 €	1,5%	27 €	-4,0%
Rennes	54,4%	-9,0%	40 €	1,4%	22 €	-7,8%	59,6%	0,8%	40 €	1,3%	24 €	2,2%
Rouen	71,8%	-6,0%	41 €	0,2%	29 €	-5,8%	64,2%	-1,8%	41 €	1,4%	26 €	-0,5%
Strasbourg	61,3%	-0,7%	39 €	0,8%	24 €	0,1%	52,7%	-11,9%	39 €	-0,6%	20 €	-12,4%
Toulouse	70,3%	-8,1%	40 €	1,1%	28 €	-7,1%	67,7%	-4,1%	40 €	2,0%	27 €	-2,2%

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.
 POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
 In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
 Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Informations complémentaires et juridiques

Définitions des indicateurs hôteliers

Le Taux d'occupation (TO) : Le TO indique le niveau moyen de fréquentation d'un hébergement sur une période donnée.

$$TO \text{ (en \%)} = \frac{\text{Nombre de chambres occupées}}{\text{Nombre de chambres disponibles}} \times 100$$

On entend par « chambres disponibles » la capacité totale ouverte à la location, c'est-à-dire hors chambres destinées au logement du personnel. Offerts et gratuits ne sont pas pris en compte dans le calcul du taux d'occupation.

La Recette Moyenne par Chambre Louée (RMC) : La RMC reflète le prix moyen auquel est vendue une chambre sur une période donnée, tenant compte des réductions concédées et des tarifs spéciaux accordés (tarifs saisonniers, tarifs groupes, tarifs congrès, etc.)

$$RMC \text{ (en €)} = \frac{\text{Chiffre d'affaires hébergement}}{\text{Nombre de chambres occupées}}$$

Le chiffre d'affaires hébergement exclut les recettes petits-déjeuners et téléphone. Cet indicateur est exprimé hors taxes.

Le revenu moyen par chambre disponible (RevPAR) : Le RevPAR est le rapport entre le chiffre d'affaires hébergement et le nombre de chambres disponibles à la vente. Indicateur hôtelier par excellence, le RevPAR reflète les performances d'un établissement à la fois en termes de fréquentation et de prix moyen.

$$RevPAR \text{ (en €)} = \frac{\text{Chiffre d'affaires hébergement}}{\text{Nombre de chambres disponibles}}$$

Le RevPAR peut également être calculé en multipliant le TO par la RMC. Il est exprimé hors taxes.

Catégories

Hôtels de Grand Luxe : établissements les plus prestigieux du territoire, qui se démarquent par leur localisation, la qualité de leur bâti, leur aménagement, les services proposés, leur renommée et qui visent une clientèle exclusive.

Hôtels haut de gamme : hôtels s'inscrivant dans la tranche supérieure du marché et proposant, à ce titre, une gamme de services élargie. Ils ne bénéficient toutefois pas du prestige des hôtels de Grand Luxe et s'adressent à une clientèle un peu plus large.

Hôtels de Milieu de gamme : véritable charnière entre l'hôtellerie supérieure et d'entrée de gamme, ils bénéficient d'une gamme de services large mais un peu moins complète que celles des hôtels haut de gamme.

Hôtels économiques : hôtels proposant une gamme restreinte de services et d'équipements. Ils s'adressent à un large public soucieux du prix payé mais également des prestations proposées.

Hôtels super-économiques : hôtellerie centrée sur les attentes fondamentales de la clientèle, avec une gamme de services très restreinte et où le facteur prix est primordial dans le choix du client.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.
POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)
In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux
Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24

Informations complémentaires et juridiques

In Extenso membre de Deloitte

A propos de Deloitte en France

Deloitte mobilise des compétences diversifiées pour répondre à l'éventail des services attendus par ses clients, de toutes tailles et de tous secteurs – des grandes entreprises multinationales aux micro-entreprises locales, en passant par les entreprises moyennes.

Les 6 000 collaborateurs et associés incarnent le dynamisme et la réussite de la firme par leur engagement auprès de leurs clients et leur souci permanent de garantir l'excellence des prestations qu'ils assurent. Celles-ci couvrent une palette d'offres très large : audit, consulting et risk services, juridique et fiscal, expertise comptable et corporate finance, conformément à la stratégie pluridisciplinaire de Deloitte et suivant une démarche éthique.

Deloitte & Associés est la firme membre de Deloitte Touche Tohmatsu en France et les services professionnels sont rendus par Deloitte & Associés, ses filiales et ses affiliés.

Pour en savoir plus, www.deloitte.fr

A propos d'In Extenso

Filiale de Deloitte Touche Tohmatsu, In Extenso est une entité dédiée aux petites et moyennes entreprises avec près de 3 300 collaborateurs dans 170 agences en France au service de 70 000 clients : entreprises et sociétés, artisans, commerçants, professions libérales, associations, collectivités locales

A propos du conseil In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration

In Extenso Tourisme, Hôtellerie et Restauration est l'un des leaders du conseil dans le secteur du tourisme, de l'hôtellerie et de la restauration. Le département regroupe les compétences et savoir-faire de plusieurs dizaines de collaborateurs en France. Ils disposent aujourd'hui d'une expérience significative en matière d'études dans l'industrie du Tourisme et de l'Hôtellerie.

La large gamme de services, inhérente à notre expertise sur le marché national et international, se présente comme suit :

Etude de marché et de faisabilité	Evaluation de patrimoine	Schéma de développement	Capital Humain	Autres missions
<ul style="list-style-type: none">Analyser l'environnement de marchéDéfinir / Recommander / Analyser le concept produitEstimer des performances commercialesEstimer des recettes totales et des dépenses (comptes de résultat)Analyser la faisabilité financière du projet	<ul style="list-style-type: none">Analyser l'environnement de marchéAnalyser le patrimoine (bâtiment, contrats, état d'entretien, etc.)Analyser les performances historiquesEstimer le potentiel de croissanceEvaluer par les méthodes statiquesEvaluer par la méthode dynamique	<ul style="list-style-type: none">Réaliser un inventaire dynamique de l'existantAnalyser l'impact des dynamiques en cours (économie, transport, marché, etc.)Diagnostiquer l'existantDéfinir les enjeux de développementRéaliser des recommandations	<ul style="list-style-type: none">Aligner la fonction RH avec les objectifs stratégiquesMaîtriser les risques opérationnels RH et respecter la réglementationIntégrer la dimension humaine dans vos réorganisations et transformationsDévelopper une stratégie de rémunération attractive et incitative	<ul style="list-style-type: none">Etude de benchmarkRecherche d'opérateursRecherche d'investisseursAssistance à Maîtrise d'OuvrageDiagnostic de Systèmes d'InformationsEtc.

La diffusion et l'usage commercial de ces données doivent être soumis à l'accord préalable de In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration.

POUR TOUTE DEMANDE RELATIVE AUX OBSERVATOIRES STATISTIQUES, CONTACTEZ FLORENT DANIEL (02 51 80 18 84 OU florent.daniel@inextenso.fr)

In Extenso Tourisme, Hôtellerie & Restauration - 7 rue Ernest Renan - 92136 Issy Les Moulineaux

Tél : 01 72 29 68 12- Fax : 01 72 29 61 24