

TROPHÉES 2019 DE LA TRANSFORMATION DIGITALE DE L'IMMOBILIER

AVEC LA PARTICIPATION DE FÉDÉRATIONS, ORGANISATIONS PROFESSIONNELLES ET INSTITUTIONS DE TOUTE LA FILIÈRE.

DEVENEZ L'ACTEUR COUP-DE-CŒUR QUI INSPIRERA VOTRE PROFESSION !

**BUSINESS
IMMO**

SBA
SMART BUILDINGS ALLIANCE
for SMART CITIES

GROUPE
ESPI
L'ÉCOLE SUPÉRIEURE DES
PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

siMi.
Salon de l'immobilier d'entreprise
The professional real estate event
11, 12, 13 DEC. 2019
PALAIS DES CONGRÈS PORTE MAILOT - PARIS
www.salonsimi.com

CANDIDATURE DÉTAILLÉE

Votre candidature en 2 étapes

avant le 26 juillet à 23h59

ETAPE 1

Votre société

Remplissez le formulaire SIMI en ligne :

[Lienduformulaire](#)

ETAPE 2

Votre initiative

Remplissez la présentation Powerpoint avec les détails de votre initiative

ETAPE 1

Votre société
et la
transformation
digitale

Questionnaire

CLIQUEZ ICI
(ctrl + clic)

ETAPE 2

Votre initiative

DEEPKI

Icade Foncière

Présentation du projet

- Date de mise en œuvre : 2016
- Présentation détaillée du projet (max 200 mots)

Deepki exploite les données déjà existantes pour optimiser la gestion des parcs immobiliers et engager la transition énergétique et digitale.

En 2016, Icade désirait mieux piloter la performance environnementale de son patrimoine immobilier, faciliter l'évaluation de son reporting RSE et offrir de nouveaux services à ses clients. En quatre étapes, Icade a pu résoudre ces problématiques grâce à notre logiciel, Deepki Ready :

- *Collecte des données des parties communes : 100% des données d'énergies des parties communes ont été collectées automatiquement ;*
- *Collecte des données des parties privatives : les données de fluides des locataires ont été récupérées sans besoin de les solliciter de nouveau jusqu'à la fin du bail ;*
- *Amélioration du dialogue bailleur/locataire : les comités bail vert et le dialogue entre les deux parties ont été facilités ;*
- *Génération du rapport RSE : les équipes en charge du rapport RSE ont gagné beaucoup de temps par rapport au reporting précédent.*

Problématique

- A quelle problématique répondez-vous ? qu'essayez-vous d'améliorer comme processus dans l'Immobilier ? (max 200 mots)

De nos jours, les bâtiments consomment beaucoup d'énergie et les économies d'énergie dans les bâtiments ne sont pas effectuées de manière efficace. Il n'existe pas de cartographie complète de la consommation d'énergie. Pour déterminer les gisements d'économies d'énergie, chaque bâtiment doit faire l'objet d'une analyse spécifique, longue et coûteuse. Basée sur une technologie de rupture qui aligne algorithmes, statistiques et expertise énergétique, notre application aide à résoudre ce problème.

lcade cherchait à l'origine à collecter simplement ses données RSE y compris dans les parties privatives, difficiles à obtenir. Deepki a participé à résoudre à cette problématique.

Vision

- Décrivez la valeur ajoutée de votre projet (max 200 mots)

Deepki est une solution qui permet de collecter automatiquement les données patrimoniales et de les recenser sur une plateforme unique. Ce processus est complètement automatisé : Deepki extrait toutes les données utiles des documents (factures, contrats, etc.), les fiabilise et les normalise dans une base unique.

Cette solution permet de gagner du temps et de l'énergie et de limiter les erreurs grâce à l'automatisation du processus mais aussi de réaliser des économies d'énergie en repérant directement sur la plateforme les anomalies de consommation.

Deepki a aidé Icade à collecter ses données, à mettre en place un processus suivi et contrôlé à chaque étape, à obtenir une vision claire de ses consommations et à proposer un nouveau service à ses locataires.

Mesure du succès

- Comment mesurez-vous le ROI (retour sur investissement) de cette initiative ? (indicateurs clés, ratios, méthode, etc.) (max 200 mots)

Pour Icade, la collecte de données est désormais :

- *plus rapide : les données sont mises à jour chaque année en moins de 4 semaines*
- *plus simple : les locataires ne sont sollicités qu'une seule fois sur la durée de leur bail*
- *plus complète : 95% des données collectées sur le périmètre total*
- *plus transparente : la collecte est suivie à chaque étape, facilitant les audits*
- *plus fiable : les sources de données sont qualifiées, sécurisées et archivées*
- *plus valorisée : les données peuvent être directement utilisées pour les comités bail vert et le pilotage RSE*

En 5 mois, Icade a réussi à couvrir le même scope d'indicateurs que ce qui était fait en 5 ans auparavant.

Illustration du projet

(images en jpg ou png, vidéo mp4, lien youtube ou vimeo)

Vidéo Démo :

<https://www.youtube.com/watch?v=Mwtt-rCxzS4&feature=youtu.be>

Vidéo Collecte des données :

<https://www.youtube.com/watch?v=GxZKTPxPGQQ>

Vidéo Icade/Deepki :

<https://www.youtube.com/watch?v=iTD9PnxDmp4>

Logo de votre entreprise (en HD)



Contacts

Contact du porteur de projet	Contact du responsable de la candidature (si différent)
Nom : Bryant	Nom : Conil
Prénom : Vincent	Prénom : Sarah
Fonction : Président & co-founder	Fonction : Chef de projet communication
Adresse Mail : sarah.conil@deepki.com	Adresse Mail : sarah.conil@deepki.com
Tel : +33(0)6.47.35.95.51	Tel : +33(0)6.47.35.95.51

Merci
de votre participation

**BUSINESS
IMMO**

SBA
SMART BUILDINGS ALLIANCE
FOR SMART CITIES

GROUPE
ESPI
L'ÉCOLE SUPÉRIEURE DES
PROFESSEURS IMMOBILIÈRES

siMi.